

OFFRES / VENTES

38 m² Bureaux - en zone franche, dans petite copropriété d'activité tertiaire, bureau climatisé au 1er, fibre, volets électriques, parking + sanitaires et salle d'attente partagés. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
90 000 € HT
 New Style Immo - Caroline Renard - 06 67 20 22 12

53 m² Locaux commerciaux - situés en centre-ville, composés de trois pièces principales, de sanitaires privatifs et d'une réserve. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
1415 € HT/HD/m²
 Bernois Immobilier d'Entreprise
 Boris Bernois - 04 94 41 34 34 - 06 78 54 91 95

157 m² Locaux commerciaux - neufs, en rez-de-chaussée, avec grande terrasse privative clôturée à aménager. Locaux livrés bruts, fluides en attente. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
1 500 € HT/HD/m²
 Bernois Immobilier d'Entreprise
 Boris Bernois - 04 94 41 34 34 - 06 78 54 91 95

186 m² Bureaux - Situés ZA des Playes, un local à usage de bureaux avec open space, en parfait état. 8 places de parking. Pas de TVA. 83140 Six-Fours-les-Plages - Disponibilité : immédiate
400 000 €
 Atrios Immobilier - Jacques Boussaroque - 06 23 30 10 80

219 m² Locaux commerciaux - neufs, en rez-de-chaussée. Locaux livrés bruts, fluides en attente. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
1 500 € HT/HD/m²
 Bernois Immobilier d'Entreprise
 Boris Bernois - 04 94 41 34 34 - 06 78 54 91 95

290 m² Immeuble commercial - composé de 2 lots, idéalement situé dans rond point accès Zone des Playes. Parking privé. Prestation de qualité. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : mi 2026
1 080 000 € HT
 Make Immo Pro - Céline Duriez - 04 98 18 56 63

450 m² Local d'activités - neuf, situé Zone Camp Laurent. RDC de 300 m² + mezzanine de 150 m². HSP 7 m. Accès PL. Parkings. Bonne visibilité. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
900 000 € HT
 Atrios Immobilier - Jacques Boussaroque - 06 23 30 10 80

47 m² Local Commercial - rénové à Camp Laurent. 3 pièces, idéal bureaux, cabinet ou commerce. Loi Carrez. Bien agencé. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
86 000 € HT
 Imozen - Axel Maroni - 06 80 45 95 49

62 m² Local Commercial - Murs libres en centre-ville, bonne visibilité, tous commerces sauf restaurant. Rentabilité brute env. 8%. 83140 Six-Fours-les-Plages - Disponibilité : immédiate
190 000 € HT
 Imozen - Jérôme Estrade - 06 19 42 15 79

160 m² + sous-sol de 60 m² Bâtiment individuel - de plain pied, sur parcelle de terrain. Situé sur axe passant avec belle visibilité. 8 places de parking et grand sous-sol à aménager de 60m². Pas de TVA. 83140 Six-Fours-les-Plages - Disponibilité : immédiate
850 000 €
 New Style Immo - Caroline Renard - 06 67 20 22 12

190 m² Bureaux - Plateau de bureaux récemment rénové, situé en étage d'un bâtiment sur axe passant. Local traversant et lumineux. Bureaux divisibles en 2. Pas de TVA. 83140 Six-Fours-les-Plages - Disponibilité : immédiate
360 000 € TTC
 New Style Immo - Caroline Renard - 06 67 20 22 12

225 m² Local d'activités - neuf, situé Zone Camp Laurent. RDC de 150 m² + mezzanine de 75 m². HSP 7 m. Accès PL. Parkings. Bonne visibilité. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
450 000 € HT
 Atrios Immobilier - Jacques Boussaroque - 06 23 30 10 80

325 m² Fonds de commerce - Local commercial sur 2 niveaux, forte visibilité, emplacement stratégique, grand parking/sortie autoroute. 83190 Ollioules - Disponibilité : fin 2025
180 000 € net
 Make Immo Pro - Céline Duriez - 04 98 18 56 63

705 m² Bureaux - Immeuble indépendant, locaux entièrement aménagés, cloisonnés et climatisés. Sanitaires privatifs à chaque niveau et ascenseur. 83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate
2 412 € HT/HD/m²
 Bernois Immobilier d'Entreprise
 Boris Bernois - 04 94 41 34 34 - 06 78 54 91 95

 OFFRES / VENTES

800 m² Bureaux - Zone des Playes, bâtiment à usage de bureaux, 30 parkings.

83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : janvier 2026

2 500 000 €

Atrios Immobilier - Jacques Boussaroque - 06 23 30 10 80

800 m² Bureaux - Très beaux bureaux en R+1 cloisonnés et climatisés sur terrain entièrement clos de 2200 m².

83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : 1er trim. 2026

2 500 000 € HT/HD

CBRE - Sacha Bigot - 07 62 22 59 45

800 m² Bureaux - Bâtiment indépendant à usage de bureaux sur un terrain clos comprenant des places de parking.

83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : janvier 2026

3 125 € HT/HD/m²

Bernois Immobilier d'Entreprise

Boris Bernois - 04 94 41 34 34 - 06 78 54 91 95

1 400 m² Local d'activités - ZA des Playes, local d'activité pour investisseur, loué pour 177 K€ . Terrain de 6 180 m², potentiel constructibilité supp. Pas de TVA. Prix HFA.

83500 La Seyne-sur-Mer - Disponibilité : immédiate

2 400 000 €

Atrios Immobilier - Jacques Boussaroque - 06 23 30 10 80



BESOIN DE **VOTRE FIBRE DÉDIÉE** ?



Profitez du réseau métropolitain sécurisé, performant et supervisé 24/7 avec nos experts.

N'attendez plus et contactez-nous !



contact@tpm-thd.fr 04.83.77.07.60